



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE TERRE DI MEZZO
UFFICIO DECENTRATO COMUNE DI NOCIGLIA**



Via Risorgimento 51 – 73020 Nociglia (Le)
Tel. 0836/936008 – Fax 938053
Pec: lavoripubblici.nociglia@pec.rupar.puglia.it
e.mail: ufficiotecnico@comune.nociglia.le.it
Cod. Fisc. 83000830758 – P.IVA 01795450756

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:
P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE X - "INVESTIRE NELL'ISTRUZIONE, NELLA FORMAZIONE E
NELL'APPRENDIMENTO PERMANENTE" - AZIONE 10.8 - AZIONE 10.9 – "LAVORI DI RECUPERO E
RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXIII"
€ 900.000,00**

**CUP C99D16000760003
CIG: 7464781427
CPV: 45454000-4**

**VERBALE DI GARA N°2
SEDUTA RISERVATA**

**Data 27/07/2018
ore 11:00**

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 146 R.G. del 24.04.2018 del Responsabile del Servizio e del Procedimento, si stabiliva di procedere all'appalto in ossequio ai principi di cui all'art.30 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'intervento "P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE X - "INVESTIRE NELL'ISTRUZIONE, NELLA FORMAZIONE E NELL'APPRENDIMENTO PERMANENTE" - AZIONE 10.8 - AZIONE 10.9 – LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXII" di importo complessivo di € 655.000,00 di cui € 620.575,15 per lavori a base d'asta, € 34.424,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - con la suddetta determinazione è stato approvato il bando di gara ove sono state previste le modalità di scelta del contraente;
 - è stato disposto di affidare l'opera in parola all'impresa che avesse presentato la migliore offerta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
 - il bando è stato pubblicato dal 11.05.2018 al 24.06.2018 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI n°54 del 11.05.2018), su un quotidiano a diffusione nazionale (Il Fatto Quotidiano), su un quotidiano a diffusione locale, (Il Corriere dello Sport) sulla piattaforma ANAC e sul MIT ai sensi dell'art. 36 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, sul sito web e all'albo pretorio del Comune di Nociglia (www.comune.nociglia.le.it) e sul sito dell'Unione Terre di Mezzo sezione "C.U.C. Unione Terre di Mezzo" (www.unioneterredimezzo.le.it);
 - il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 25.06.2018;
 - con determinazione n. 265 R.G. del 16.07.2018 del Responsabile del Servizio e del Procedimento, è stata nominata la Commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto composta da:
 - Presidente Ing. Luca BOTRUGNO - Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Muro Leccese - esperto;
 - Commissario Arch. Nicola CAROPPO - Responsabile dell'Area Tecnica e dei Servizi del Comune di Giuggianello - esperto;
 - Commissario Arch. Biagio MARTELLA - Responsabile dell'Area Urbanistica ed edilizia del Comune di Andrano - esperto con funzioni di segretario verbalizzante;
- affidando alla stessa l'ausilio al RUP nella verifica della documentazione amministrativa (Comunicato del Presidente del 14.12.2016), la valutazione della congruità delle offerte tecniche e la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico;



- con avviso pubblico sul sito dell'ente prot.n° 3141 del 24.07.2018 e tramite pec sono stati avvisati i concorrenti della seduta pubblica;
- con primo verbale in data 27.07.2018, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara all'apertura della Busta "B" delle sole ditte risultate ammesse, leggendo solo il titolo ed annotando sul verbale la documentazione presente;
- in tale seduta il RUP, ausiliato dalla Commissione ha ammesso tutte le ditte partecipanti ed elencato tutta la documentazione presente in ogni singola Busta "B" siglando congiuntamente ogni singolo documento/elaborato;

CIÒ PREMESSO,

l'anno Duemidiciotto, il giorno 27 del mese di Luglio alle ore 11,00 in Nociglia, negli uffici comunali, in seduta riservata, si è riunita la Commissione di gara, all'uopo costituita giusta Determinazione del Servizio e del procedimento n° 265 R.G. del 16.07.2018, esecutiva, costituita da:

- Presidente Ing. Luca BOTRUGNO - Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Muro Leccese - esperto;
- Commissario Arch. Nicola CAROPPO - Responsabile dell'Area Tecnica e dei Servizi del Comune di Giuggianello - esperto;
- Commissario Arch. Biagio MARTELLA - Responsabile dell'Area Urbanistica ed edilizia del Comune di Andrano - esperto con funzioni di segretario verbalizzante;

Si precisa che non saranno prese in considerazione le migliorie offerte collocate all'esterno dell'area di pertinenza e destinata alla scuola media come indicato nelle planimetrie di progetto.

La Commissione ora, in SEDUTA RISERVATA, passa alla disamina delle offerte tecniche, procedendo secondo l'ordine di arrivo, con la quale sono numerati i relativi plichi.

In particolare la commissione analizza la documentazione relativa al primo elemento (criterio A1).

Si esaminano le offerte relative al predetto punto delle ditte qui di seguito riportate:

1.	VENNA SRL	TAURISANO (LE)
2.	RTI ORIZZONTALE DE GIORGI DANIELE SRLU – DE GIORGI GIUSEPPE	TAURISANO (LE)
3.	SOL.EDIL GROUP SRL	MATINO (LE)
4.	EDILCOSTRUZIONI SRL	SANTA CESAREA TERME (LE)
5.	DE GIORGI GLOBAL SERVICE SRL	SAN DONATO DI LECCE (LE)
6.	CO.GE.QU SRLU	MONTERONI DI LECCE (LE)

Assegnando i punteggi secondo l'art. 13 del disciplinare di gara riportati nell'allegato parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Alle ore 13.30, la Commissione sospende le operazioni di gara, autoconvocandosi, in seduta riservata, per le ore 15.00 del giorno 24.08.2018, per la prosecuzione delle operazioni di gara.

Del che si è redatto il presente verbale, che redatto in unica copia originale, viene trasmesso al RUP, per custodire congiuntamente a tutto il materiale in un luogo sicuro e non accessibile, al fine di garantire la segretezza degli atti di gara.

Le buste contenenti l'offerta tecnica di gara vengono riposte in un unico plico, che sigillato mediante nastro adesivo sui lembi di chiusura è siglato dalla commissione.

La Commissione

Presidente - Ing. Luca BOTRUGNO

Commissario - Arch. Nicola CAROPPO

Commissario - Arch. Biagio MARTELLA

**P.O.R. PUGLIA 2014-2020 – Asse X – “Investire
nell’istruzione , nella formazione e
nell’apprendimento permanente” - Azione 10.8 –
Azione 10.9 - “Lavori di recupero e riqualificazione
dell’edificio scolastico Scuola Media Giovanni XXIII**

CRITERIO A1

5

*Migliorie di carattere organizzativo/operativo - Cantierizzazione e fasi del
lavoro*

	DITTA	MEDIA	PUNTEGGIO NO RIPARAMETRAT O	RAGG. AD 1	PUNTEGGIO
1	VENNA SRL	0,50	2,50	0,83	4,17
2	RTI ORIZZONTALE DE GIORGI DANIELE SRLU – DE GIORGI GIUSEPPE	0,50	2,50	0,83	4,17
3	SOL EDIL GROUP SRL	0,50	2,50	0,83	4,17
4	EDILCOSTRUZIONI SRL	0,50	2,50	0,83	4,17
5	DE GIORGI GLOBAL SERVICE SRL	0,60	3,00	1,00	5,00
6	CO.GE.QU SRLU	0,50	2,50	0,83	4,17
		0,60			



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE TERRE DI MEZZO
UFFICIO DECENTRATO COMUNE DI NOCIGLIA**



Via Risorgimento 51 – 73020 Nociglia (Le)
Tel. 0836/936008 – Fax 938053
Pec: lavoripubblici.nociglia@pec.rupar.puglia.it
e.mail: ufficiotecnico@comune.nociglia.le.it
Cod. Fisc. 83000830758 – P.IVA 01795450756

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:
P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE X - "INVESTIRE NELL'ISTRUZIONE, NELLA FORMAZIONE E
NELL'APPRENDIMENTO PERMANENTE" - AZIONE 10.8 - AZIONE 10.9 – "LAVORI DI RECUPERO E
RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXIII"
€ 900.000,00**

CUP C99D16000760003

CIG: 7464781427

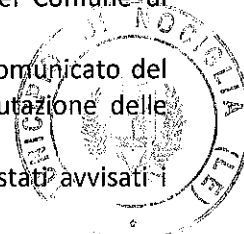
CPV: 45454000-4

**VERBALE DI GARA N°3
SEDUTA RISERVATA**

**Data 24/08/2018
ore 15:00**

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 146 R.G. del 24.04.2018 del Responsabile del Servizio e del Procedimento, si stabiliva di procedere all'appalto in ossequio ai principi di cui all'art.30 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'intervento "P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE X - "INVESTIRE NELL'ISTRUZIONE, NELLA FORMAZIONE E NELL'APPRENDIMENTO PERMANENTE" - AZIONE 10.8 - AZIONE 10.9 – LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXII" di importo complessivo di € 655.000,00 di cui € 620.575,15 per lavori a base d'asta, € 34.424,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - con la suddetta determinazione è stato approvato il bando di gara ove sono state previste le modalità di scelta del contraente;
 - è stato disposto di affidare l'opera in parola all'impresa che avesse presentato la migliore offerta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
 - il bando è stato pubblicato dal 11.05.2018 al 24.06.2018 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI n°54 del 11.05.2018), su un quotidiano a diffusione nazionale (Il Fatto Quotidiano), su un quotidiano a diffusione locale, (Il Corriere dello Sport) sulla piattaforma ANAC e sul MIT ai sensi dell'art. 36 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, sul sito web e all'albo pretorio del Comune di Nociglia (www.comune.nociglia.le.it) e sul sito dell'Unione Terre di Mezzo sezione "C.U.C. Unione Terre di Mezzo" (www.unioneterredimezzo.le.it);
 - il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 25.06.2018;
 - con determinazione n. 265 R.G. del 16.07.2018 del Responsabile del Servizio e del Procedimento, è stata nominata la Commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto composta da:
 - Presidente Ing. Luca BOTRUGNO - Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Muro Leccese - esperto;
 - Commissario Arch. Nicola CAROPPO - Responsabile dell'Area Tecnica e dei Servizi del Comune di Giuggianello - esperto;
 - Commissario Arch. Biagio MARTELLA - Responsabile dell'Area Urbanistica ed edilizia del Comune di Andrano - esperto con funzioni di segretario verbalizzante;
- affidando alla stessa l'ausilio al RUP nella verifica della documentazione amministrativa (Comunicato del Presidente del 14.12.2016), la valutazione della congruità delle offerte tecniche e la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico;
- con avviso pubblico sul sito dell'ente prot.n° 3141 del 24.07.2018 e tramite pec sono stati avvisati i concorrenti della seduta pubblica;



- con primo verbale in data 27.07.2018, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di garae all'apertura della Busta "B" delle sole ditte risultate ammesse, leggendo solo il titolo ed annotando sul verbale la documentazione presente;
- in tale seduta il RUP, ausiliato dalla Commissione ha ammesso tutte le ditte partecipanti ed elencato tutta la documentazione presente in ogni singola Busta "B" siglando congiuntamente ogni singolo documento/elaborato;
- con secondo verbale in data 27.07.2018, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, ha proseguito le operazioni di gara analizzando la documentazione relativa al primo elemento criterio A1 relativa all'offerta tecnica;

CIÒ PREMESSO,

l'anno Duemidiciotto, il giorno 24 del mese di Agosto alle ore 15,00 in Nociglia, negli uffici comunali, in seduta riservata, si è riunita la Commissione di gara, all'uopo costituita giusta Determinazione del Servizio e del procedimento n° 265 R.G. del 16.07.2018, esecutiva, costituita da:

- Presidente Ing. Luca BOTRUGNO - Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Muro Leccese - esperto;
- Commissario Arch. Nicola CAROPPO - Responsabile dell'Area Tecnica e dei Servizi del Comune di Giuggianello - esperto;
- Commissario Arch. Biagio MARTELLA - Responsabile dell'Area Urbanistica ed edilizia del Comune di Andrano - esperto con funzioni di segretario verbalizzante;

La Commissione ora, in SEDUTA RISERVATA, passa alla disamina delle offerte tecniche, procedendo secondo l'ordine di arrivo, con la quale sono numerati i relativi plichi.

In particolare la commissione analizza la documentazione relativa al secondo elemento (criterio A2).

Si esaminano le offerte relative al predetto punto delle ditte qui di seguito riportate:

1.	VENNA SRL	TAURISANO (LE)
2.	RTI ORIZZONTALE DE GIORGI DANIELE SRLU – DE GIORGI GIUSEPPE	TAURISANO (LE)
3.	SOL.EDIL GROUP SRL	MATINO (LE)
4.	EDILCOSTRUZIONI SRL	SANTA CESAREA TERME (LE)
5.	DE GIORGI GLOBAL SERVICE SRL	SAN DONATO DI LECCE (LE)
6.	CO.GE.QU SRLU	MONTERONI DI LECCE (LE)

Assegnando i punteggi secondo l'art. 13 del disciplinare di gara riportati nell'allegato parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Alle ore 20.00, la Commissione sospende le operazioni di gara, autoconvocandosi, in seduta riservata, per le ore 16.00 del giorno 29.08.2018, per la prosecuzione delle operazioni di gara.

Del che si è redatto il presente verbale, che redatto in unica copia originale, viene trasmesso al RUP, per custodire congiuntamente a tutto il materiale in un luogo sicuro e non accessibile, al fine di garantire la segretezza degli atti di gara.

Le buste contenenti l'offerta tecnica di gara vengono riposte in un unico plico, che sigillato mediante nastro adesivo sui lembi di chiusura è siglato dalla commissione.

La Commissione

Presidente - Ing. Luca BOTRUGNO

Commissario - Arch. Nicola CAROPPO

Commissario - Arch. Biagio MARTELLA

P.O.R. PUGLIA 2014-2020 – Asse X – “Investire nell’istruzione , nella formazione e nell’apprendimento permanente” - Azione 10.8 – Azione 10.9 - “Lavori di recupero e riqualificazione dell’edificio scolastico Scuola Media Giovanni XXIII
Gara Lavori CUP C99D16000760003 CIG 7464781427

CRITERIO A2

50

Migliorie sulla qualità architettonica ed estetica - Miglioramento del pregio estetico esterno complessivo dell’edificio, della palestra e delle aree esterne e della sicurezza e fruibilità anche in riferimento ai CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) Requisiti premianti rispetto ai criteri ambientali minimi del DM 11/10/2017:

														PUNTEGGIO NO RIPARAMETRAT O
		SUB A2.1				SUB A2.2				SUB A2.3				
		5				30				15				
DITTA		MEDIA	PUNTEGGI	RAGG. AD 1	PUNTEGGIO	MEDIA	PUNTEGGI	RAGG. AD 1	PUNTEGGIO	MEDIA	PUNTEGGI	RAGG. AD 1	PUNTEGGIO	
1	VENNA SRL	0,50	2,50	0,63	3,13	0,60	18,00	0,60	18,00	0,60	9,00	0,67	10,00	31,13
2	RTI ORIZZONTALE DE GIORGI DANIELE SRLU – DE GIORGI GIUSEPPE	0,80	4,00	1,00	5,00	1,00	30,00	1,00	30,00	0,90	13,50	1,00	15,00	50,00
3	SOL.EDIL GROUP SRL	0,40	2,00	0,50	2,50	0,50	15,00	0,50	15,00	0,70	10,50	0,78	11,67	29,17
4	EDILCOSTRUZIONI SRL	0,50	2,50	0,63	3,13	0,70	21,00	0,70	21,00	0,50	7,50	0,56	8,33	32,46
5	DE GIORGI GLOBAL SERVICE SRL	0,50	2,50	0,63	3,13	0,75	22,50	0,75	22,50	0,60	9,00	0,67	10,00	35,63
6	CO.GE.QU SRLU	0,60	3,00	0,75	3,75	0,70	21,00	0,70	21,00	0,80	12,00	0,89	13,33	38,08
		0,80	4,00			1,00	30,00			0,90	13,50			50,00





**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE TERRE DI MEZZO
UFFICIO DECENTRATO COMUNE DI NOCIGLIA**



Via Risorgimento 51 – 73020 Nociglia (Le)
Tel. 0836/936008 – Fax 938053
Pec: lavoripubblici.nociglia@pec.rupar.puglia.it
e.mail: ufficiotecnico@comune.nociglia.le.it
Cod. Fisc. 83000830758 – P.IVA 01795450756

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:
P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE X - "INVESTIRE NELL'ISTRUZIONE, NELLA FORMAZIONE E
NELL'APPRENDIMENTO PERMANENTE" - AZIONE 10.8 - AZIONE 10.9 - "LAVORI DI RECUPERO E
RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXIII"
€ 900.000,00**

CUP C99D16000760003

CIG: 7464781427

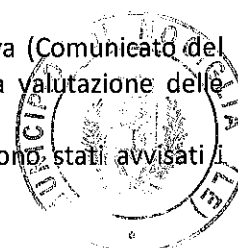
CPV: 45454000-4

**VERBALE DI GARA N°4
SEDUTA RISERVATA**

**Data 29/08/2018
ore 16:00**

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 146 R.G. del 24.04.2018 del Responsabile del Servizio e del Procedimento, si stabiliva di procedere all'appalto in ossequio ai principi di cui all'art.30 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'intervento "P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE X - "INVESTIRE NELL'ISTRUZIONE, NELLA FORMAZIONE E NELL'APPRENDIMENTO PERMANENTE" - AZIONE 10.8 - AZIONE 10.9 - LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXII" di importo complessivo di € 655.000,00 di cui € 620.575,15 per lavori a base d'asta, € 34.424,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- con la suddetta determinazione è stato approvato il bando di gara ove sono state previste le modalità di scelta del contraente;
- è stato disposto di affidare l'opera in parola all'impresa che avesse presentato la migliore offerta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il bando è stato pubblicato dal 11.05.2018 al 24.06.2018 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI n°54 del 11.05.2018), su un quotidiano a diffusione nazionale (Il Fatto Quotidiano), su un quotidiano a diffusione locale, (Il Corriere dello Sport) sulla piattaforma ANAC e sul MIT ai sensi dell'art. 36 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, sul sito web e all'albo pretorio del Comune di Nociglia (www.comune.nociglia.le.it) e sul sito dell'Unione Terre di Mezzo sezione "C.U.C. Unione Terre di Mezzo" (www.unioneterredimezzo.le.it);
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 25.06.2018;
- con determinazione n. 265 R.G. del 16.07.2018 del Responsabile del Servizio e del Procedimento, è stata nominata la Commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto composta da:
 - Presidente Ing. Luca BOTRUGNO - Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Muro Leccese - esperto;
 - Commissario Arch. Nicola CAROPPO - Responsabile dell'Area Tecnica e dei Servizi del Comune di Giuggianello - esperto;
 - Commissario Arch. Biagio MARTELLA - Responsabile dell'Area Urbanistica ed edilizia del Comune di Andrano - esperto con funzioni di segretario verbalizzante;
- affidando alla stessa l'ausilio al RUP nella verifica della documentazione amministrativa (Comunicato del Presidente del 14.12.2016), la valutazione della congruità delle offerte tecniche e la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico;
- con avviso pubblico sul sito dell'ente prot.n° 3141 del 24.07.2018 e tramite pec sono stati avvisati i concorrenti della seduta pubblica;



- con primo verbale in data 27.07.2018, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara e all'apertura della Busta "B" delle sole ditte risultate ammesse, leggendo solo il titolo ed annotando sul verbale la documentazione presente;
- in tale seduta il RUP, ausiliato dalla Commissione ha ammesso tutte le ditte partecipanti ed elencato tutta la documentazione presente in ogni singola Busta "B" siglando congiuntamente ogni singolo documento/elaborato;
- con secondo verbale in data 27.07.2018, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, ha proseguito le operazioni di gara analizzando la documentazione relativa al primo elemento criterio A1 relativa all'offerta tecnica;
- con terzo verbale in data 24.08.2018, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, ha proseguito le operazioni di gara analizzando la documentazione relativa al primo elemento criterio A2 relativa all'offerta tecnica;

CIÒ PREMESSO,

l'anno Duemidiciotto, il giorno 29 del mese di Agosto alle ore 16,00 in Nociglia, negli uffici comunali, in seduta riservata, si è riunita la Commissione di gara, all'uopo costituita giusta Determinazione del Servizio e del procedimento n° 265 R.G. del 16.07.2018, esecutiva, costituita da:

- Presidente Ing. Luca BOTRUGNO - Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Muro Leccese - esperto;
- Commissario Arch. Nicola CAROPPO - Responsabile dell'Area Tecnica e dei Servizi del Comune di Giuggianello - esperto;
- Commissario Arch. Biagio MARTELLA - Responsabile dell'Area Urbanistica ed edilizia del Comune di Andrano - esperto con funzioni di segretario verbalizzante;

La Commissione ora, in SEDUTA RISERVATA, passa alla disamina delle offerte tecniche, procedendo secondo l'ordine di arrivo, con la quale sono numerati i relativi plichi.

In particolare la commissione analizza la documentazione relativa al terzo elemento (criterio A3).

Si esaminano le offerte relative al predetto punto delle ditte qui di seguito riportate:

1.	VENNA SRL	TAURISANO (LE)
2.	RTI ORIZZONTALE DE GIORGI DANIELE SRLU – DE GIORGI GIUSEPPE	TAURISANO (LE)
3.	SOLE.DIL GROUP SRL	MATINO (LE)
4.	EDILCOSTRUZIONI SRL	SANTA CESAREA TERME (LE)
5.	DE GIORGI GLOBAL SERVICE SRL	SAN DONATO DI LECCE (LE)
6.	CO.GE.QU SRLU	MONTERONI DI LECCE (LE)

Assegnando i punteggi secondo l'art. 13 del disciplinare di gara riportati nell'allegato parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Alle ore 19.30, la Commissione sospende le operazioni di gara, autoconvocandosi, in seduta riservata, per le ore 16.00 del giorno 04.09.2018, per la prosecuzione delle operazioni di gara.

Del che si è redatto il presente verbale, che redatto in unica copia originale, viene trasmesso al RUP, per custodire congiuntamente a tutto il materiale in un luogo sicuro e non accessibile, al fine di garantire la segretezza degli atti di gara.

Le buste contenenti l'offerta tecnica di gara vengono riposte in un unico plico, che sigillato mediante nastro adesivo sui lembi di chiusura è siglato dalla commissione.

La Commissione

Presidente - Ing. Luca BOTRUGNO

Commissario - Arch. Nicola CAROPPO

Commissario - Arch. Biagio MARTELLA

P.O.R. PUGLIA 2014-2020 – Asse X – “Investire nell’istruzione , nella formazione e nell’apprendimento permanente” - Azione 10.8 – Azione 10.9 - “Lavori di recupero e riqualificazione dell’edificio scolastico Scuola Media Giovanni XXIII
Gara Lavori CUP C99D16000760003 CIG 7464781427

CRITERIO A3

Migliorie di carattere ambientale in riferimento ai CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) Requisiti premianti rispetto ai criteri ambientali minimi del DM 11/10/2017:

	DITTA	SUB A3.1				SUB A3.2				SUB A3.3				SUB A3.4				SUB A3.5				SUB A3.6				SUB A3.7				PUNTEGGI O NO RIPARAME TRATO
		2				2				5				2				2				2				10				
		MEDIA	PUNTEGGI	RAGG. AD 1	PUNTEGGI	MEDIA	PUNTEGGI	RAGG. AD 1	PUNTEGGI	MEDIA	PUNTEGGI	RAGG. AD 1	PUNTEGGI	MEDIA	PUNTEGGI	RAGG. AD 1	PUNTEGGI	MEDIA	PUNTEGGI	RAGG. AD 1	PUNTEGGI	MEDIA	PUNTEGGI	RAGG. AD 1	PUNTEGGI	MEDIA	PUNTEGGI	RAGG. AD 1	PUNTEGGI	
1	VENNA SRL	0,80	1,60	1,00	2,00	0,80	1,60	0,89	1,78	0,80	4,00	1,00	5,00	0,70	1,40	0,78	1,56	0,60	1,20	0,67	1,33	0,70	1,40	0,88	1,75	0,60	6,00	0,60	6,00	19,42
2	RTI ORIZZONTALE DE GIORGI DANIELE SRLU – DE GIORGI GIUSEPPE	0,80	1,60	1,00	2,00	0,80	1,60	0,89	1,78	0,60	3,00	0,75	3,75	0,70	1,40	0,78	1,56	0,70	1,40	0,78	1,56	0,70	1,40	0,88	1,75	0,60	6,00	0,60	6,00	18,39
3	SOL.EDIL GROUP SRL	0,80	1,60	1,00	2,00	0,80	1,60	0,89	1,78	0,60	3,00	0,75	3,75	0,50	1,00	0,56	1,11	0,60	1,20	0,67	1,33	0,60	1,20	0,75	1,50	0,60	6,00	0,60	6,00	17,47
4	EDILCOSTRUZIONI SRL	0,80	1,60	1,00	2,00	0,90	1,80	1,00	2,00	0,60	3,00	0,75	3,75	0,50	1,00	0,56	1,11	0,70	1,40	0,78	1,56	0,80	1,60	1,00	2,00	0,80	8,00	0,80	8,00	20,42
5	DE GIORGI GLOBAL SERVICE SRL	0,80	1,60	1,00	2,00	0,80	1,60	0,89	1,78	0,60	3,00	0,75	3,75	0,70	1,40	0,78	1,56	0,70	1,40	0,78	1,56	0,50	1,00	0,63	1,25	0,60	6,00	0,60	6,00	17,89
6	CO.GE.QU SRLU	0,60	1,20	0,75	1,50	0,80	1,60	0,89	1,78	0,50	2,50	0,63	3,13	0,90	1,80	1,00	2,00	0,90	1,80	1,00	2,00	0,60	1,20	0,75	1,50	1,00	10,00	1,00	10,00	21,90
		0,80	1,60			0,90	1,80			0,80	4,00			0,90	1,80			0,90	1,80			0,80	1,60			1,00	10,00			21,90



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE TERRE DI MEZZO
UFFICIO DECENTRATO COMUNE DI NOCIGLIA**



Via Risorgimento 51 – 73020 Nociglia (Le)
Tel. 0836/936008 – Fax 938053
Pec: lavoripubblici.nociglia@pec.rupar.puglia.it
e.mail: ufficiotecnico@comune.nociglia.le.it
Cod. Fisc. 83000830758 – P.IVA 01795450756

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:
P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE X - "INVESTIRE NELL'ISTRUZIONE, NELLA FORMAZIONE E
NELL'APPRENDIMENTO PERMANENTE" - AZIONE 10.8 - AZIONE 10.9 – "LAVORI DI RECUPERO E
RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXIII"
€ 900.000,00**

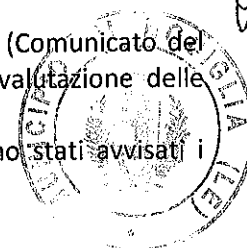
CUP C99D16000760003
CIG: 7464781427
CPV: 45454000-4

**VERBALE DI GARA N°5
SEDUTA RISERVATA**

Data 04/09/2018
ore 16:00

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 146 R.G. del 24.04.2018 del Responsabile del Servizio e del Procedimento, si stabiliva di procedere all'appalto in ossequio ai principi di cui all'art.30 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'intervento "P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE X - "INVESTIRE NELL'ISTRUZIONE, NELLA FORMAZIONE E NELL'APPRENDIMENTO PERMANENTE" - AZIONE 10.8 - AZIONE 10.9 – LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXII" di importo complessivo di € 655.000,00 di cui € 620.575,15 per lavori a base d'asta, € 34.424,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - con la suddetta determinazione è stato approvato il bando di gara ove sono state previste le modalità di scelta del contraente;
 - è stato disposto di affidare l'opera in parola all'impresa che avesse presentato la migliore offerta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
 - il bando è stato pubblicato dal 11.05.2018 al 24.06.2018 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI n°54 del 11.05.2018), su un quotidiano a diffusione nazionale (Il Fatto Quotidiano), su un quotidiano a diffusione locale, (Il Corriere dello Sport) sulla piattaforma ANAC e sul MIT ai sensi dell'art. 36 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, sul sito web e all'albo pretorio del Comune di Nociglia (www.comune.nociglia.le.it) e sul sito dell'Unione Terre di Mezzo sezione "C.U.C. Unione Terre di Mezzo" (www.unioneterredimezzo.le.it);
 - il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 25.06.2018;
 - con determinazione n. 265 R.G. del 16.07.2018 del Responsabile del Servizio e del Procedimento, è stata nominata la Commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto composta da:
 - Presidente Ing. Luca BOTRUGNO - Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Muro Leccese - esperto;
 - Commissario Arch. Nicola CAROPPO - Responsabile dell'Area Tecnica e dei Servizi del Comune di Giuggianello - esperto;
 - Commissario Arch. Biagio MARTELLA - Responsabile dell'Area Urbanistica ed edilizia del Comune di Andrano - esperto con funzioni di segretario verbalizzante;
- affidando alla stessa l'ausilio al RUP nella verifica della documentazione amministrativa (Comunicato del Presidente del 14.12.2016), la valutazione della congruità delle offerte tecniche e la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico;
- con avviso pubblico sul sito dell'ente prot.n° 3141 del 24.07.2018 e tramite pec sono stati avvisati i concorrenti della seduta pubblica;



- con primo verbale in data 27.07.2018, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di garae all'apertura della Busta "B" delle sole ditte risultate ammesse, leggendo solo il titolo ed annotando sul verbale la documentazione presente;
- in tale seduta il RUP, ausiliato dalla Commissione ha ammesso tutte le ditte partecipanti ed elencato tutta la documentazione presente in ogni singola Busta "B" siglando congiuntamente ogni singolo documento/elaborato;
- con secondo verbale in data 27.07.2018, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, ha proseguito le operazioni di gara analizzando la documentazione relativa al primo elemento criterio A1 relativa all'offerta tecnica;
- con terzo verbale in data 24.08.2018, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, ha proseguito le operazioni di gara analizzando la documentazione relativa al primo elemento criterio A2 relativa all'offerta tecnica;
- con quarto verbale in data 29.08.2018, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, ha proseguito le operazioni di gara analizzando la documentazione relativa al primo elemento criterio A3 relativa all'offerta tecnica;

CIÒ PREMESSO,

l'anno Duemidiciotto, il giorno 4 del mese di Settembre alle ore 16,00 in Nociglia, negli uffici comunali, in seduta riservata, si è riunita la Commissione di gara, all'uopo costituita giusta Determinazione del Servizio e del procedimento n° 265 R.G. del 16.07.2018, esecutiva, costituita da:

- Presidente Ing. Luca BOTRUGNO - Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Muro Leccese - esperto;
- Commissario Arch. Nicola CAROPPO - Responsabile dell'Area Tecnica e dei Servizi del Comune di Giuggianello - esperto;
- Commissario Arch. Biagio MARTELLA - Responsabile dell'Area Urbanistica ed edilizia del Comune di Andrano - esperto con funzioni di segretario verbalizzante;

La Commissione ora, in SEDUTA RISERVATA, passa alla disamina delle offerte tecniche, procedendo secondo l'ordine di arrivo, con la quale sono numerati i relativi plichi.

In particolare la commissione analizza la documentazione relativa al terzo elemento (criterio A4).

Si esaminano le offerte relative al predetto punto delle ditte qui di seguito riportate:

1.	VENNA SRL	TAURISANO (LE)
2.	RTI ORIZZONTALE DE GIORGI DANIELE SRLU – DE GIORGI GIUSEPPE	TAURISANO (LE)
3.	SOL.EDIL GROUP SRL	MATINO (LE)
4.	EDILCOSTRUZIONI SRL	SANTA CESAREA TERME (LE)
5.	DE GIORGI GLOBAL SERVICE SRL	SAN DONATO DI LECCE (LE)
6.	CO.GE.QU SRLU	MONTERONI DI LECCE (LE)

Assegnando i punteggi secondo l'art. 13 del disciplinare di gara riportati nell'allegato parte integrante e sostanziale del presente verbale.

A conclusione di tali operazioni, si sommano i punti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari con l'ausilio di un foglio di calcolo elettronico.

Sulla scorta di tali conteggi è stata elaborata l'allegata tabella finale ove sono riportate in dettaglio le operazioni innanzi indicate.

Alle ore 19.30, la Commissione dichiara concluse le operazioni da svolgere nelle sedute riservate.

Del che si è redatto il presente verbale, che redatto in unica copia originale, viene trasmesso al RUP, per custodire congiuntamente a tutto il materiale in un luogo sicuro e non accessibile, al fine di garantire la segretezza degli atti di gara.

La Commissione

Presidente - Ing. Luca BOTRUGNO

Commissario - Arch. Nicola CAROPPO

Commissario - Arch. Biagio MARTELLA

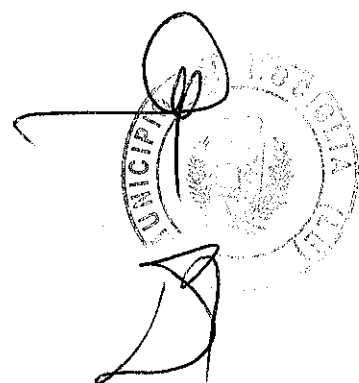
**P.O.R. PUGLIA 2014-2020 – Asse X – “Investire nell’istruzione , nella formazione e nell’apprendimento permanente” - Azione 10.8 – Azione 10.9 - “Lavori di recupero e riqualificazione dell’edificio scolastico Scuola Media Giovanni XXIII
Gara Lavori CUP C99D16000760003 CIG 7464781427**

CRITERIO A4

10

Migliorie sulla sostenibilità ambientale

		SUB A4.1				SUB A4.2				PUNTEGGIO NO RIPARAMETRAT O
		5				5				
		MEDIA	PUNTEGGI	RAGG. AD 1	PUNTEGGIO	MEDIA	PUNTEGGI	RAGG. AD 1	PUNTEGGIO	
DITTA										
1	VENNA SRL	0,60	3,00	0,67	3,33	0,60	3,00	0,67	3,33	6,67
2	RTI ORIZZONTALE DE GIORGI DANIELE SRLU – DE GIORGI GIUSEPPE	0,60	3,00	0,67	3,33	0,90	4,50	1,00	5,00	8,33
3	SOL.EDIL GROUP SRL	0,70	3,50	0,78	3,89	0,80	4,00	0,89	4,44	8,33
4	EDILCOSTRUZIONI SRL	0,90	4,50	1,00	5,00	0,60	3,00	0,67	3,33	8,33
5	DE GIORGI GLOBAL SERVICE SRL	0,70	3,50	0,78	3,89	0,65	3,25	0,72	3,61	7,50
6	CO.GE.QU SRLU	0,70	3,50	0,78	3,89	0,80	4,00	0,89	4,44	8,33
		0,90	4,50			0,90	4,50			8,33





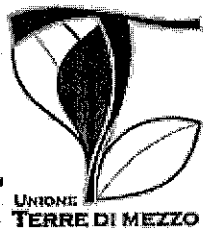


P.O.R. PUGLIA 2014-2020 – Asse X – “Investire nell’istruzione , nella formazione e nell’apprendimento permanente” - Azione 10.8 – Azione 10.9
- “Lavori di recupero e riqualificazione dell’edificio scolastico Scuola Media Giovanni XXIII
Lavori CUP C99D16000760003 CIG 7464781427

riepilogo punteggio offerta tecnica

MAX PUNTI 90

DITTA		critério A1	critério A2	critério A3	critério A4	TOTALE
1	VENNA SRL	4,17	31,13	19,42	6,67	61,38
2	RTI ORIZZONTALE DE GIORGI DANIELE SRLU – DE GIORGI GIUSEPPE	4,17	50,00	18,39	8,33	80,89
3	SOL.EDIL GROUP SRL	4,17	29,17	17,47	8,33	59,14
4	EDILCOSTRUZIONI SRL	4,17	32,46	20,42	8,33	65,38
5	DE GIORGI GLOBAL SERVICE SRL	5,00	35,63	17,89	7,50	66,01
6	CO.GE.QU SRLU	4,17	38,08	21,90	8,33	72,49
						80,89



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE TERRE DI MEZZO
UFFICIO DECENTRATO COMUNE DI NOCIGLIA**



Via Risorgimento 51 - 73020 Nociglia (LE)

Tel. 0836/936008 - Fax 0836/938053

Pec: lavoripubblici.nociglia@pec.rupar.puglia.it

e.mail: ufficiotecnico@comune.nociglia.le.it

Cod. Fisc. 83000830758 - P. IVA 01795450756

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:
P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE X - "INVESTIRE NELL'ISTRUZIONE, NELLA FORMAZIONE E
NELL'APPRENDIMENTO PERMANENTE" - AZIONE 10.8 - AZIONE 10.9 - "LAVORI DI RECUPERO E
RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXIII"
€ 900.000,00**

CUP C99D16000760003

CIG: 7464781427

CPV: 45454000-4

2ª SEDUTA PUBBLICA

Data 21/09/2018 ore 12:04

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 146 R.G. del 24.04.2018 del Responsabile del Servizio e del Procedimento, si stabiliva di procedere all'appalto in ossequio ai principi di cui all'art.30 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'intervento "P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE X - "INVESTIRE NELL'ISTRUZIONE, NELLA FORMAZIONE E NELL'APPRENDIMENTO PERMANENTE" - AZIONE 10.8 - AZIONE 10.9 - LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXII" di importo complessivo di € 655.000,00 di cui € 620.575,15 per lavori a base d'asta, € 34.424,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- con la suddetta determinazione è stato approvato il bando di gara ove sono state previste le modalità di scelta del contraente;
- è stato disposto di affidare l'opera in parola all'impresa che avesse presentato la migliore offerta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il bando è stato pubblicato dal 11.05.2018 al 24.06.2018 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI n°54 del 11.05.2018), su un quotidiano a diffusione nazionale (Il Fatto Quotidiano), su un quotidiano a diffusione locale, (Il Corriere dello Sport) sulla piattaforma ANAC e sul MIT ai sensi dell'art. 36 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, sul sito web e all'albo pretorio del Comune di Nociglia (www.comune.nociglia.le.it) e sul sito dell'Unione Terre di Mezzo sezione "C.U.C. Unione Terre di Mezzo" (www.unioneterredimezzo.le.it);
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 25.06.2018;
- con determinazione n. 265 R.G. del 16.07.2018 del Responsabile del Servizio e del Procedimento, è stata nominata la Commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto composta da:
- Presidente Ing. Luca BOTRUGNO - Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Muro Leccese - esperto;
- Commissario Arch. Nicola CAROPPO - Responsabile dell'Area Tecnica e dei Servizi del Comune di Giuggianello - esperto;

- Commissario Arch. Biagio MARTELLA - Responsabile dell'Area Urbanistica ed edilizia del Comune di Andrano - esperto con funzioni di segretario verbalizzante;
affidando alla stessa l'ausilio al RUP nella verifica della documentazione amministrativa (Comunicato del Presidente del 14.12.2016), la valutazione della congruità delle offerte tecniche e la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico;
- con avviso pubblico sul sito dell'ente prot.n° 3141 del 24.07.2018 e tramite pec sono stati avvisati i concorrenti della seduta pubblica;
- con primo verbale in data 27.07.2018, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara e all'apertura della Busta "B" delle sole ditte risultate ammesse, leggendo solo il titolo ed annotando sul verbale la documentazione presente;
- in tale seduta il RUP, ausiliato dalla Commissione ha ammesso tutte le ditte partecipanti ed elencato tutta la documentazione presente in ogni singola Busta "B" siglando congiuntamente ogni singolo documento/elaborato;
- con secondo verbale in data 27.07.2018, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, ha proseguito le operazioni di gara analizzando la documentazione relativa al primo elemento criterio A1 relativa all'offerta tecnica;
- con terzo verbale in data 24.08.2018, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, ha proseguito le operazioni di gara analizzando la documentazione relativa al primo elemento criterio A2 relativa all'offerta tecnica;
- con quarto verbale in data 29.08.2018, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, ha proseguito le operazioni di gara analizzando la documentazione relativa al primo elemento criterio A3 relativa all'offerta tecnica;
- con quinto verbale in data 04.09.2018, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, ha proseguito le operazioni di gara analizzando la documentazione relativa al primo elemento criterio A4 relativa all'offerta tecnica;

CIÒ PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

La Commissione dà atto che all'apertura delle buste, in seduta pubblica, sono presenti i seguenti soggetti:

- Sig.Rizzo Antonio – delegato dall'Impresa DE GIORGI GLOBAL SERVICE SRL;

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B" con il risultato che segue:

DITTA		criterio A1	criterio A2	criterio A3	criterio A4	TOTALE	RAGG. AD 1	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO
1	VENNA SRL	4,17	31,13	19,42	6,67	61,38	0,76	68,29
2	RTI ORIZZONTALE DE GIORGI DANIELE SRLU – DE GIORGI GIUSEPPE	4,17	50,00	18,39	8,33	80,89	1,00	90,00
3	SOL.EDIL GROUP SRL	4,17	29,17	17,47	8,33	59,14	0,73	65,80
4	EDILCOSTRUZIONI SRL	4,17	32,46	20,42	8,33	65,38	0,81	72,74
5	DE GIORGI GLOBAL SERVICE SRL	5,00	35,63	17,89	7,50	66,01	0,82	73,45

6	CO.GE.QU SRLU	4,17	38,08	21,90	8,33	72,49	0,90	80,65
								80,89
								90,00

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C".

In particolare la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

N.	Impresa concorrente	% di ribasso offerto	Punteggio attribuito
1	VENNA SRL	9,19	4,45
2	RTI ORIZZONTALE DE GIORGI DANIELE SRLU – DE GIORGI GIUSEPPE	6,00	2,90
3	SOL.EDIL GROUP SRL	11,00	5,32
4	EDILCOSTRUZIONI SRL	9,10	4,40
5	DE GIORGI GLOBAL SERVICE SRL	4,00	1,94
6	CO.GE.QU SRLU	20,66	10,00

Il Presidente procede alla lettura dei punteggi finali complessivi attribuiti, a seguito dell'analisi delle buste "B" - offerte tecniche e buste "C" - offerte economiche, alle ditte concorrenti ammesse come segue:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO PARAMETRI OGGETTIVI	PUNTEGGIO FINALE
VENNA SRL	68,29	4,45	72,74
RTI ORIZZONTALE DE GIORGI DANIELE SRLU – DE GIORGI GIUSEPPE	90,00	2,90	92,90
SOL.EDIL GROUP SRL	65,80	5,32	71,12
EDILCOSTRUZIONI SRL	72,74	4,40	77,14
DE GIORGI GLOBAL SERVICE SRL	73,45	1,94	75,39
CO.GE.QU SRLU	80,65	10,00	90,65

Si procede pertanto ad individuare le offerte anormalmente basse ai sensi dell'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

Dall'esame effettuato risulta che non si è verificata la condizione prevista dall'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., per cui sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, questi ultimi prima della riparametrazione, sono pari o superiori ai quattro quinti del corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara.

La Commissione dà atto che dalla lettura dei punteggi sopra citati, l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella dell'Impresa RTI ORIZZONTALE DE GIORGI DANIELE SRLU – DE GIORGI GIUSEPPE che ha conseguito il punteggio finale migliore di 92,90/100.

Pertanto la Commissione

PROPONE

di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa RTI ORIZZONTALE DE GIORGI DANIELE SRLU – DE GIORGI GIUSEPPE che ha conseguito un punteggio di 92,90/100 ed ha offerto il ribasso del 6,00% (sei per cento) corrispondente ad € 583.340,64, cui vanno aggiunti € 34.425,00, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad € 617.765,49.

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione dell'atto di aggiudicazione, e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di bando.

Alle ore 12:40 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il verbale viene siglato da:

La Commissione

Presidente - Ing. Luca BOTRUGNO

Commissario - Arch. Nicola CAROPPO

Commissario – Arch. Biagio MARTELLA

Responsabile del Procedimento – Ing. Emanuela CANCELLA