



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
UNIONE TERRE DI MEZZO  
UFFICIO DECENTRATO COMUNE DI NOCIGLIA**



**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:  
P.O.R. PUGLIA 2014-2020 – ASSE IX – AZIONE 9.10 – RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EX ASILO  
INFANTILE “A. ALDISIO” PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DIURNO PER MINORI**

**CUP C99D16001430002**

**CIG: 7219845492**

**CPV: 45454000-4**

**QUESITI E RISPOSTE**

**QUESITO 1**

IN RELAZIONE AL BANDO MEGLIO SPECIFICATO IN OGGETTO CIG:7219845492, VORREI PORRE IL SEQUELENTE QUESITO :

è possibile partecipare come concorrente singolo avendo la categoria OG1 CL. II , possedendo qualifiche relative alle lettere a, b, c, d, e, f, g del DM 37/2008 e potendo certificare lavori di impiantistica eseguiti per un importo pari a 84.276,30 come da bando?

**RISPOSTA 1**

Si rimanda al punto 11 del disciplinare di gara, che di seguito si riporta:

**“11. Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa**

**11.1 (caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)**

*Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2015 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al punto 1.3 del disciplinare di gara.*

**11.1 (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)**

*i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 1.3 del presente disciplinare di gara:*

*a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;*

*b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la pubblicazione del presente bando;*

*c) adeguata attrezzatura tecnica*

*Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).*

**N.B.: Il concorrente deve possedere l'Attestazione SOA nella categoria OG1 classifica II e i requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari per i lavori di impiantistica assimilabili alla categoria OG11 di cui all'art.90 del DPR n.207/2010 ovvero attestazione SOA nella categoria OG11 classifica I.**

**N.B.1: Il concorrente può subappaltare la categoria prevalente OG1 nei limiti del 30% dell'importo complessivo del contratto ai sensi dell'art.105 comma 2.**

**N.B.2: Il concorrente non in possesso dei requisiti di cui all'art.90 del DPR n.207/2010 per i lavori ascrivibili alla categoria OG11, poiché trattasi di SIOS di cui all'elenco dell'art.2 del DM n.248 del 10.11.2016 a qualificazione obbligatoria e superi il 15% dell'importo totale dei lavori, non potrà ricorrere all'istituto dell'avvalimento e potrà costituire ATI di cui all'art.48 del codice.”**

## QUESITO 2

In merito alla gara ha per oggetto "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EX ASILO INFANTILE "A. ALDISIO" PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DIURNO PER MINORI" si richiede chiarimento di quanto segue : Da sopralluogo effettuato presso la struttura interessata ai lavori come in oggetto , si chiede se il parco giochi retrostante alla struttura che comprende anche il campo da calcetto e una piccola arena ricade nel suddetto progetto di miglioria come richiesto nel criterio 1.a del disciplinare di gara. Pertanto si richiede esplicitamente di indicare le aree esterne interessate al progetto di miglioria.

## RISPOSTA 2

L'area oggetto di intervento è indicata nella TAV .02 – Inquadramento territoriale

## QUESITO 3

- 1) le aree esterne a cui devono fare riferimento le migliorie comprendono anche il parco giochi adiacente la struttura in questione?
- 2) il parco giochi adiacente l'area di intervento può essere utilizzato contemporaneamente nel corso dei lavori?
- 3) l'elenco dei prezzi unitari da inserire nella busta "C-Offerta economica" deve riportare i prezzi al netto del ribasso offerto?
- 4) il computo metrico da inserire nella busta "C-Offerta economica" deve riportare i prezzi al netto del ribasso offerto? Il computo metrico deve essere comprensivo delle migliorie? Quindi il totale del computo deve essere pari all'importo offerto?
- 5) Il parallelo di spesa da inserire nella busta "C-Offerta economica" sarebbe il quadro comparativo tra il computo a base di gara ed il computo comprensivo delle migliorie (il tutto con i prezzi al netto del ribasso?)

## RISPOSTA 3

- 1) L'area oggetto di intervento è indicata nella TAV .02 – Inquadramento territoriale
- 2) Si - L'area oggetto di intervento è indicata nella TAV .02 – Inquadramento territoriale
- 3) Si
- 4) Si. Si.Si
- 5) Si

## QUESITO 4

Con la presente, in merito all' Appalto avente CIG 7219845492 di cui elaborati in allegato, Le chiediamo se la Categoria OG11 può essere subappaltata nei limiti del 30% sull'intero importo dell'appalto e quindi al 100% oppure se nei limiti del 30% del proprio importo.

Nel caso in cui non sia previsto il subappalto al 100%, Le chiediamo se è possibile ricoprire i requisiti inerenti la stessa OG11 mediante i Requisiti di cui all' articolo 90 del DPR 207/2010 in quanto l'importo della stessa risulta inferiore ad € 150.000,00.

## RISPOSTA 4

Si rimanda al punto 11 del disciplinare di gara, che di seguito si riporta:

### **“11. Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa**

#### ***11.1 (caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)***

*Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2015 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al punto 1.3 del disciplinare di gara.*

#### ***11.1 (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)***

*i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 1.3 del presente disciplinare di gara:*

- 
- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
  - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la pubblicazione del presente bando;
  - c) adeguata attrezzatura tecnica

*Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).*

**N.B.:** Il concorrente deve possedere l'Attestazione SOA nella categoria OG1 classifica II e i requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari per i lavori di impiantistica assimilabili alla categoria OG11 di cui all'art.90 del DPR n.207/2010 ovvero attestazione SOA nella categoria OG11 classifica I.

**N.B.1:** Il concorrente può subappaltare la categoria prevalente OG1 nei limiti del 30% dell'importo complessivo del contratto ai sensi dell'art.105 comma 2.

**N.B.2:** Il concorrente non in possesso dei requisiti di cui all'art.90 del DPR n.207/2010 per i lavori ascrivibili alla categoria OG11, poiché trattasi di SIOS di cui all'elenco dell'art.2 del DM n.248 del 10.11.2016 a qualificazione obbligatoria e superi il 15% dell'importo totale dei lavori, non potrà ricorrere all'istituto dell'avvalimento e potrà costituire ATI di cui all'art.48 del codice."

**Il Responsabile del Servizio e del  
Procedimento**  
F.to Ing. Emanuela Cancella