



COMUNE DI NOCIGLIA

Area IV – LL.PP., AMBIENTE E PATRIMONIO

PROVINCIA DI LECCE - REGIONE PUGLIA

Via Risorgimento 51 - 73020 Nociglia (LE)

Tel. 0836/936008 - Fax 0836/938053

Cod. Fisc. 83000830758 - P. IVA 01795450756

ALL. A

AVVISO DI PREVENDITA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI LOCULI CIMITERIALI NOVANTANOVENNALI

Premesso che :

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 02.10.2024 è stato stabilito di approvare il progetto esecutivo di "Realizzazione di nuovi loculi cimiteriali" che prevedeva la realizzazione di 25 nuovi loculi e 20 cellette ossario in adiacenza e in continuità architettonica a quelli già esistenti;
- con Determinazione n.279 del 30.07.2025 è stato approvato lo stato finale dei lavori, il certificato di regolare esecuzione e il collaudo statico delle strutture ex D.P.R. 380/1 e ss.mm.ii del progetto di "Realizzazione di nuovi loculi cimiteriali";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.21 del 10.03.2026 con la quale è stato fornito atto di indirizzo al Responsabile del Settore IV – Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente, affinché proceda, con apposito avviso, all'assegnazione di n.10 loculi di durata novanta novennale di nuova costruzione, presso il cimitero comunale, in accordo con le tariffe stabilite dalla Deliberazione di Giunta Comunale n.123 del 26.09.2025;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n.123 del 26.09.2025 con la quale si è provveduto all'aggiornamento del prezzo di cessione dei loculi cimiteriali, in riferimento al costo di realizzazione delle nuove opere e all'aumento dei costi delle materie prime, stabilendo il costo dei loculi novanta novennali in € 2.750,00;

Visto il Regolamento comunale di Polizia Mortuaria approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.56 del 29.10.1993;

SI RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale di Nociglia ha aperto i termini per la presentazione delle istanze relative alla concessione d'uso di loculi novantanovennali di nuova costruzione presso il Cimitero Comunale.

1. Oggetto della Concessione:

L'oggetto del presente avviso riguarda l'assegnazione di n.10 (dieci) loculi cimiteriali per una durata di **99 anni**, decorrenti dalla data di sottoscrizione, disposti in 2^a e 3^a fila.

La concessione non conferisce la proprietà del bene, che resta demaniale (art. 824 del Cod. Civ), ma il diritto d'uso esclusivo per i fini di sepoltura, riservato alla persona del concessionario, al di lui coniuge e ai suoi familiari in linea retta entro il 1° grado (genitori e figli).

2. Requisiti per la domanda:

Possono ottenere la concessione cimiteriale in prevendita dei loculi tutti coloro che presenteranno domanda entro i termini di cui al presente avviso.

3. Importo e durata della concessione:

Le concessioni dei loculi cimiteriali di nuova costruzione, in prevendita, avranno una durata novantanovenale dalla data di sottoscrizione della concessione.

La tariffa di concessione è stata stabilita con deliberazione della Giunta Comunale n.123 del 26.09.2025 è pari ad **€ 2.750,00** per i loculi destinati alla durata novanta novennale.

4. Criteri operativi:

Il richiedente, a seguito della conferma di assegnazione da parte dell'Ufficio Tecnico, dovrà procedere al versamento dell' importo di **€ 2.750,00**, indicando come causale: *"Concessione loculo cimiteriale 99 anni"* nel modo seguente:

- una quota pari al 50% da versare entro 15 (quindi) giorni dalla notifica formale di assegnazione;
- il saldo del restante 50% dovrà essere corrisposto all'atto della concessione che dovrà essere sottoscritto entro il termine massimo di 3 (tre) mesi dalla data di notifica formale di cui al punto precedente;

All'atto della sottoscrizione del contratto il concessionario dovrà depositare la ricevuta di versamento relativo al pagamento del costo della concessione.

Il versamento dovrà avvenire, alternativamente:

- mediante C.c.p. n. 14005730 intestato a Comune di Nociglia - Servizio Tesoreria;
- mediante bonifico bancario IBAN IT19F03268798400B2859700880 intestato a Comune di Nociglia.

5. Modalità di Assegnazione e Graduatoria

L'assegnazione avverrà seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle istanze al Protocollo Generale dell'Ente.

6. Obblighi del Concessionario

Il concessionario è tenuto alla manutenzione del loculo e del decoro della lapide. È fatto **divieto assoluto di compravendita tra privati**. La rinuncia alla concessione comporta la retrocessione del loculo al Comune di Nociglia, secondo le modalità previste dal Regolamento vigente.

7. Modalità e termini per la presentazione delle domande.

La domanda, redatta secondo il modello predisposto, ritirabile presso il Comune di Nociglia e/o scaricabili dal sito internet di questo Ente, potrà essere presentata a decorrere dal **16.03.2026** e dovrà pervenire, a pena di esclusione, all'Ufficio Protocollo del Comune di Nociglia **entro le ore 13.00 del giorno 30.03.2026**.

Farà fede la data di accettazione al protocollo dell'Ente. Le domande acquisite al protocollo al di fuori del periodo predetto, anche se spedite a mezzo servizio postale nei termini, non saranno ritenute valide ma potranno essere riammesse solo nel caso di disponibilità a seguito dell'esame delle domande pervenute nei termini.

Le domande presentate su modulistica differente e prive dei contenuti previsti dal presente avviso, non saranno ammesse. Non è consentita la presentazione di domanda integrativa e/o sostitutiva.

Si precisa che eventuali domande pervenute al protocollo dell'Ente in data antecedente la pubblicazione del presente avviso non saranno tenute in considerazione.

La domanda deve essere consegnata nel modo seguente:

- a mano in busta chiusa presso l'Ufficio Protocollo in Via Risorgimento n. 51, Nociglia;
- PEC: all'indirizzo: protocollo.comune.nociglia@pec.rupar.puglia.it.

8. Vincoli della Concessione

Il diritto d'uso ha durata di 99 anni. È fatto divieto assoluto di cessione del diritto tra privati (compravendita o subentro non autorizzato). Ogni variazione della titolarità dovrà essere comunicata e autorizzata dagli uffici comunali competenti.

9. Disciplina generale:

Per quanto non espressamente richiamato dal presente Avviso pubblico, per la disciplina dell'assegnazione e di concessione dei loculi nel Cimitero Comunale valgono le disposizioni di cui al relativo Regolamento comunale di Polizia Mortuaria approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.56 del 29.10.1993;

10. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D.Lgs. 193/03 e s.m.i., si informa che le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono solo il procedimento in oggetto.

11. Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Giovanni SAPORITO.

Gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale di Nociglia, nei giorni lunedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10:00 alle ore 13:00, per visionare la planimetria dei loculi in prevendita, ritirare il presente avviso e il modulo di domanda, richiedere ulteriori informazioni.

Il Responsabile dell'Area IV – Ing. Giovanni Saporito
Nociglia, 13.03.2026