



## COMUNE DI NOCIGLIA PROVINCIA DI LECCE

### COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 37 del 28-03-2018

**Oggetto:** SUEI SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA INTERCOMUNALE.  
AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA DI NATURA  
URBANSTICA EDLIZIA

L'anno **Duemiladiciotto** il giorno **Ventotto** del mese **Marzo** alle **10:00** e prosiegua, nella sede Municipale, nella sala delle adunanze del comune, si è riunita la giunta comunale nelle persone dei sigg.

MARTELLA MASSIMO  
PALMA PASQUALE  
SCARCIGLIA RUY BLAS VITTORIO

Assenti:

Partecipa il Segretario Avv. Maria Vita Marzotta

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento in oggetto.

Pareri ai sensi dell'Art.49 - D.Lgs. 18/08/2000, N°267

REGOLARITA' TECNICA  
Parere

Addì, 28-03-2018

Il responsabile del servizio  
F.to Maurizio MONTAGNA

REGOLARITA' CONTABILE  
Parere

Addì,

Il responsabile di Ragioneria  
F.to Rag. Angelo MARRA

## LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
  - Il Responsabile del Servizio finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18/08/2000, n. 267, hanno espresso parere FAVOREVOLE;

**Premesso:**

che con deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni "Terre di Mezzo" n° 5/2017 del 09.03.2017, esecutiva, si è proceduto formalmente alla istituzione dello Sportello Unico per l'Edilizia Intercomunale (S.U.E.I.);

che con successiva deliberazione n° 6/2017 del 23.03.2017, l'Unione dei Comuni, ha proceduto ad uniformare, per quanto possibile, i relativi diritti di segreteria di natura urbanistica edilizia per l'annualità 2017 con decorrenza 01.01.2017;

che nel periodo decorrente il 01.07.2017 si è proceduto sperimentalmente all'avvio del sistema telematico seguendo una strategia di progressiva informatizzazione del procedimento al fine di consentire un graduale passaggio dalla procedure pregressa con il nuovo sistema di presentazione delle istanze, sia per i soggetti richiedenti che per gli stessi operatori "back office" al fine di limitare i disagi e non appesantire drasticamente gli adempimenti;

che pertanto a seguito di specifica formazione, tramite l'organizzazione sia di incontri pubblici, finalizzati agli operatori "front office", che percorsi di formazione per gli operatori "back office", si è addivenuti alla conclusione condivisa che a far data dal 01.01.2018 il portale sarebbe stato operativo a regime, così come è avvenuto, e che tutte le istanze, nessuna esclusa, sarebbero dovute essere presentate esclusivamente tramite il portale SUEI riconducibile all'indirizzo <http://sue.sitpuglia.it>;

Atteso che la Regione Puglia con la L.R. 01.12.2017, pubblicata sul BURP n° 136 del 04.12.2017, esecutiva, avente per oggetto "Norme in materia di titoli abilitativi edilizi, controlli sull'attività edilizia e mutamenti della destinazione degli immobili" ha introdotte notevoli norme di semplificazione per interventi edilizi, puntando essenzialmente ad armonizzare la normativa regionale e quella nazionale in materia di comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA), Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) e di agibilità degli edifici (SCA);

Tutto ciò premesso

**Considerato** che è intendimento procedere, per quanto possibile, ad uniformare per tutto il territorio dell'Unione dei Comuni, oltre che la procedura di presentazione delle istanze, anche i relativi Diritti di Segreteria, sia nei termini di valore economico che nella tipologia e caratteristiche degli stessi diritti oltre che la casistica al fine di evitare incoerenze per simili interventi, favorendo il principio di equità ossia per interventi minori diritti di segreteria minori mentre per interventi progressivamente maggiori, importi progressivamente maggiori;

Vista la deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni Terre di Mezzo, n° 13 del 06.03.2018, esecutiva, con la quale si è proceduto alla formale approvazione dell'allegata tabella - Diritti di Segreteria art. 10 D.L. 18.01.1993, n. 8 e ss.mm.ii. (ALLEGATO A), che diventa parte integrante e sostanziale del presente atto, nella quale oltre ad aggiornare il valore economico dei diritti di

segreteria già stabiliti con la propria precedente deliberazione della Unione n° 6/2017 si è proceduto ad introdurre nuovi elementi in ragione dello sviluppo tecnico/normativo;

Dato atto che in ragione del principio di autodeterminazione di ogni singolo Comune in relazione all'argomento la predetta deliberazione fornisce solo atto di indirizzo e che pertanto ogni Amministrazione dovrà singolarmente, secondo la propria organizzazione, adottare idoneo atto di Aggiornamento ed istituzione dei diritti di segreteria relativi al SUEI in relazione all'annualità 2018;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 T.U.E.L.
- L. 241/1990;
- L.R. 20/2001 e s.m.i.;
- la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016);

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

## **DELIBERA**

Per in quanto in premessa dichiarato e qui integralmente richiamato

1. di approvare come di fatto approva, senza riserva alcuna, la tabella - Diritti di Segreteria art. 10 D.L. 18.01.1993, n. 8 e ss.mm.ii. (ALLEGATO A), dove sono riportati gli aggiornamenti dei diritti di Segreteria in materia urbanistica/edilizia relativi all'annualità 2018 oltre l'istituzione di nuovi elementi adeguati allo sviluppo tecnico/normativo della materia in parola già approvata con deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni "Terre di Mezzo" con atto n° 13 del 06.03.2018;

2. Di dare atto che ogni precedente deliberazione e/o altro atto riguardante la materia regolante i Diritti di segreteria in materia urbanistico/edilizio si intendono superati e sostituiti dal presente provvedimento;

3. Di stabilire, nelle more di adottare un adeguato regolamento del funzionamento del SUEI, che i diritti di segreteria, le cui ricevute dei versamenti dovranno essere obbligatoriamente allegate alla istanza inoltrata, saranno corrisposti a favore dei singoli Comuni;

4. Di stabilire, altresì, che il Comune di Nociglia si obbliga con l'Unione dei Comuni "Terre di Mezzo", secondo le modalità già indicate in altri atti, a corrispondere a rendiconto, dietro specifica richiesta, la compartecipazione delle spese di gestione funzionamento del servizio in parola;

5. Di stabilire quale data di decorrenza dell'efficacia dei diritti di Segreteria contestuale all'approvazione del bilancio di previsione 2018, con specifica che le pratiche successivamente a tale data saranno assoggettate al nuovo regime, mentre per quelle già depositate agli atti comunali si applicherà il regime previgente.

6. Di inviare copia del presente provvedimento all'Unione dei Comuni "Terre di Mezzo".

N Deliberazione N. 37 del 28-03-2018

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Massimo MARTELLA

Il Segretario Generale  
F.to Avv. Maria Vita Marzotta

---

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio online del Comune il 27-04-2018 per restarvi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'Art.124 c.1 - D.Lgs.18/8/2000, N°267.

Nociglia, 27-04-2018

L'Impiegato Addetto  
F.to

Il Segretario Generale  
F.to Avv. Maria Vita Marzotta

---

### ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

*La presente deliberazione diviene esecutiva per:*

Nociglia, 28-03-2018

Il Segretario Generale  
F.to Avv. Maria Vita Marzotta

---

### COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Nociglia, li 27-04-2018

Il Segretario Generale  
Avv. Maria Vita Marzotta

---