

COMUNE DI NOCIGLIA

COMMISSIONE DI GARA PER LA SCELTA DELL'AFFIDATARIO DEI LAVORI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL PALAZZO BARONALE PER L'UTILIZZO POLIFUNZIONALE DEGLI SPAZI A PIANO PRIMO "MISURA 313- AZIONE 2 - CIG 5947322D5C- CUP C97H13002220006

Verbale n° 1

OGGETTO: INSEDIAMENTO DELLA COMMISSIONE E APERTURA BUSTA "A"

Il giorno **SEI** del mese di **NOVEMBRE** dell'anno **DUEMILAQUATTORDICI**, alle ore **11,00** nella sede del Comune di Nociglia (in seguito denominato Comune) presso l'Ufficio tecnico, si è riunita la Commissione per la scelta del affidatario dei **"LAVORI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL PALAZZO BARONALE PER L'UTILIZZO POLIFUNZIONALE DEGLI SPAZI A PIANO PRIMO"** nel Comune di Nociglia

Sono presenti i sigg.:

- Ing. Luana Greco – Responsabile del Procedimento – in qualità di Presidente;
- Arch. Arturo Contaldo – Responsabile Sett. Lavori Pubblici del Comune di Scorrano – in qualità di componente esperto;
- Ing. Antonio Cavallo – Responsabile Settore Tecnico - Tecnico Manufentivo del Comune di Miggiano – in qualità di componente esperto;

La Commissione:

- prende atto della determinazione n. 315 RG del 06.11.2014 del Responsabile del procedimento, ing. Greco Luana, con la quale viene costituita la stessa Commissione;
- dà ancora atto che tra i componenti non vi sono cause di incompatibilità;
- prende visione del bando e di tutti gli atti di gara, accertando che sono state effettuate le seguenti pubblicazioni:
 - Albo pretorio online comunale;
 - sito istituzionale del Comune di Nociglia;
- ad unanimità stabilisce che la firma sulla istanza di partecipazione e sui documenti presentati dalle ditte partecipanti alla gara, sarà apposta da tutti i componenti della stessa Commissione.

Il Presidente successivamente comunica che entro i termini di scadenza stabiliti per giorno 29.10.2014 alle ore 11.00 sono pervenute le n. 4 (Quattro) offerte, sino ad oggi chiuse e custodite in armadio chiuso a chiave, delle ditte riportate nel seguente elenco,:

N°	Prot.	Ditta	Data di arrivo
1	4724	BNM COSTRUZIONI SRL	28.10.2014
2	4725	LA VALLE SRL	28.10.2014
4	4739	IMPRESA EDILE FELLINE SRL	28.10.2014
3	4752	DP EDILIZIA	29.10.2014 ore 10,55

Esaminato il predetto elenco, ciascun componente della Commissione dichiara l'inesistenza di cause di incompatibilità con le ditte concorrenti.

La riunione continua in seduta pubblica a partire dalle ore 11,10 e la Commissione

- prende atto che non sono presenti i delegati delle ditte partecipanti;
- acquisisce in atti le relative deleghe,
- verifica la data di arrivo di ogni plico, accertando che gli stessi sono pervenuti in tempo utile in base ai termini prescritti, passa, quindi, alla fase successiva esaminando i plichi in ordine di arrivo così come riportato nell'elenco che segue:

N°	Prot.	Ditta	Data di arrivo
1	4724	BNM COSTRUZIONI SRL	28.10.2014
2	4725	LA VALLE SRL	28.10.2014
4	4739	IMPRESA EDILE FELLINE SRL	28.10.2014
3	4752	DP EDILIZIA	29.10.2014 ore 10,55

La Commissione procede pertanto all'esame del plico n. 1 (ditta BNM COSTRUZIONI SRL):

- verifica l'integrità e sigillatura del plico,
- verifica la presenza sul plico:
 - o della dicitura **contenente l'oggetto dell'appalto**
 - o e l'indirizzo del mittente
- verifica la presenza delle Buste "A" "B" e "C" verificando che le stesse sono perfettamente chiuse e sigillate;

Dopo aver siglato e riposto le buste "B" e "C" nel plico esterno della stessa ditta si passa all'apertura e conseguente esame della Busta "A" - "Documentazione amministrativa", constatando la presenza:

- della dicitura "Documentazione amministrativa"
- di tutta la documentazione richiesta dal punto 13.1 del Disciplinare di Gara.

Si da atto che l'impresa ricorre ai sensi dell'art 49 all'avvalimento dell'impresa Da.Ca. Sud. Costruzioni srl.

Dopo aver siglato tutte le i documenti presentati, la stessa documentazione viene prima rimessa nella busta "A" e poi riposizionata nel plico esterno.

La Commissione procede pertanto all'esame del plico n. 2 (ditta LA VALLE SRL):

- verifica l'integrità e sigillatura del plico,

verifica la presenza sul plico:

- o della dicitura **contenente l'oggetto dell'appalto**
- o e l'indirizzo del mittente

verifica la presenza delle Buste "A" "B" e "C" verificando che le stesse sono perfettamente chiuse e sigillate;

aver siglato e riposto le buste "B" e "C" nel plico esterno della stessa ditta si passa all'apertura e seguente esame della **Busta "A" - "Documentazione amministrativa"**, constatando la presenza:

della dicitura "Documentazione amministrativa"

di tutta la documentazione richiesta dal punto 13.1 del Disciplinare di Gara eccetto l'attestato di sopralluogo e presa visione, tuttavia si prende atto che la stessa impresa ha provveduto ad effettuare il sopralluogo come si evince dalla copia conservata in atti nella documentazione;

aver siglato tutte le pagine dei documenti presentati, la stessa documentazione viene prima messa nella busta "A" e poi riposizionata nel plico esterno.

Commissione procede pertanto all'esame del **plico n. 3 (ditta IMPRESA EDILE FELLINE SRL)**:

verifica l'integrità e sigillatura del plico,

verifica la presenza sul plico:

- o della dicitura **contenente l'oggetto dell'appalto**
- o e l'indirizzo del mittente

verifica la presenza delle Buste "A" "B" e "C" verificando che le stesse sono perfettamente chiuse e sigillate;

aver siglato e riposto le buste "B" e "C" nel plico esterno della stessa ditta si passa all'apertura e seguente esame della **Busta "A" - "Documentazione amministrativa"**, constatando la presenza:

della dicitura "Documentazione amministrativa"

di tutta la documentazione richiesta dal punto 13.1 del Disciplinare di Gara.

aver siglato tutte le pagine dei documenti presentati, la stessa documentazione viene prima messa nella busta "A" e poi riposizionata nel plico esterno.

Commissione procede pertanto all'esame del **plico n. 4 (ditta DP EDILIZIA)**:

verifica l'integrità e sigillatura del plico,

verifica la presenza sul plico:

- o della dicitura **contenente l'oggetto dell'appalto**
- o e l'indirizzo del mittente

conseguente esame della Busta "A" - "Documentazione amministrativa", constatando la presenza:

- della dicitura "Documentazione amministrativa"
- di tutta la documentazione richiesta dal punto 13.1 del Disciplinare di Gara.

Si da atto che l'impresa ricorre ai sensi dell'art 49 all'avvalimento dell'impresa Greco Costruzioni srl.

Dopo aver siglato tutte le i documenti presentati, la stessa documentazione viene prima rimessa nella busta "A" e poi riposizionata nel plico esterno.

Dopo aver siglato tutte le pagine dei documenti presentati, la stessa documentazione viene prima rimessa nella busta "A" e poi riposizionata nel plico esterno.

Ultimato l'esame della Busta "A"- Documentazione Amministrativa per tutte le ditte partecipanti, la Commissione comunica ai presenti l'ammissione per le seguenti ditte:

N°	Prot.	Ditta	Data di arrivo
1	4724	BNM COSTRUZIONI SRL	28.10.2014
2	4725	LA VALLE SRL	28.10.2014
4	4739	IMPRESA EDILE FELLINE SRL	28.10.2014
3	4752	DP EDILIZIA	29.10.2014 ore 10,55

La Commissione in prosecuzione sempre in seduta pubblica procede all'apertura della busta B Offerta tecnica sempre in ordine di arrivo.

plico n. 1 (ditta BNM COSTRUZIONI SRL) CONTENUTO BUSTA B OFFERTA TECNICA:

1. ELABORATO A CARATTERISTICHE AMBIENTALI CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI E DELLE RISORSE AMBIENTALI ;
2. ELABORATO B INSERIMENTO DELLE OPERE NEL CONTESTO SOCIO-AMBIENTALE ;
3. ELABORATO C CARATTERISTICHE TECNICHE E FUNZIONALI;
4. ELABORATO D CARATTERISTICHE FUNZIONALI ALLA MANUTENZIONE;
5. ELEBORATO E CARATTERISTICHE ESTETICHE E QUALITA DEI MATERIALI
6. ELABORATO F ELABORATO RIASSUNTIVO DELLE MIGLIORIE;

plico n. 2 (ditta LA VALLE SRL) CONTENUTO BUSTA B OFFERTA TECNICA:

1. TABELLA RIASSUNTIVA INTERVENTI MIGLIORATIVI PROPOSTI;
2. CRITERIO QUALITATIVO 1- INTERVENTO 1.1
3. CRITERIO QUALITATIVO 2- INTERVENTO 2.1
4. CRITERIO QUALITATIVO 3- INTERVENTO 3.1
5. CRITERIO QUALITATIVO 4- INTERVENTO 4.1
6. CRITERIO QUALITATIVO 5- INTERVENTO 5
7. TAVOLA GRAFICA CRITERIO QUALITATIVO 1
8. TAVOLA GRAFICA CRITERIO QUALITATIVO 2

9. TAVOLA GRAFICA CRITERIO QUALITATIVO 3
10. TAVOLA GRAFICA CRITERIO QUALITATIVO 4
11. TAVOLA GRAFICA CRITERIO QUALITATIVO 5

plico n. 3 (ditta IMPRESA EDILE FELLINE SRL) CONTENUTO BUSTA B OFFERTA TECNICA:

1. VARIANTE MIGLIORATIVA SUB A;
2. VARIANTE MIGLIORATIVA SUB B
3. VARIANTE MIGLIORATIVA SUB C
4. VARIANTE MIGLIORATIVA SUB D
5. VARIANTE MIGLIORATIVA SUB E
6. VARIANTE MIGLIORATIVA SUB F
7. ELABORATO PROGETTUALE CON INDICAZIONE DELLE MIGLIORIE PREVISTE

plico n. 4 (ditta DP EDILIZIA) CONTENUTO BUSTA B OFFERTA TECNICA:

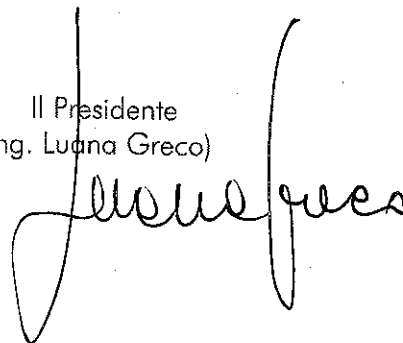
1. RIASSUNTO MIGLIORIE PROPOSTE
2. RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA CRITERIO DISCREZIONALE A;
3. RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA CRITERIO DISCREZIONALE B;
4. RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA CRITERIO DISCREZIONALE C;
5. RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA CRITERIO DISCREZIONALE D;
6. RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA CRITERIO DISCREZIONALE E

Terminate le operazioni di verifica della documentazione della busta B Offerta tecnica la commissione provvede a dichiarare chiusa la seduta pubblica e stabilisce che i plichi saranno chiusi e custoditi in armadio chiuso a chiave sino alla prossima convocazione.

La seduta è sciolta alle ore 11.50

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
(ing. Luana Greco)



I Componenti della Commissione:

- Ing. Antonio Cavallo



- Arch. Arturo Contaldo

