

N Deliberazione N. 111 del 05-12-2013

Verbale letto, confermato e sottoscritto.



COMUNE DI NOCIGLIA PROVINCIA DI LECCE

Il Presidente
F.to Massimo MARTELLA

Il Segretario Generale
F.to Claudio D'IPPOLITO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 111 del 05-12-2013

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il 09-12-2013 per restarvi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'Art.124 c.1 - D.Lgs.18/8/2000, N°267.

Nociglia, 09-12-2013

L'Impiegato Addetto
F.to Luigi ERRIQUEZ

Il Segretario Generale
F.to Dott. Claudio D'IPPOLITO

**Oggetto: VALORE DELLE AREE FABBRICABILI AI FINI
DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA -**

L'anno Duemilatredici il giorno Cinque del mese Dicembre alle 13:30 e prosiegua, nella sede Municipale, nella sala delle adunanze del comune, si è riunita la GIUNTA COMUNALE nelle persone dei sigg.

MARTELLA MASSIMO
PUCE SERGIO

Assenti:

SCARCIGLIA RUY BLAS VITTORIO

Partecipa il Segretario Dott. Claudio D'IPPOLITO

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento in oggetto.

INVIO DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è stata comunicata ai capigruppo consiliari (Art.125 - D.Lgs.18/8/2000, N°267),

[] trasmessa alla Prefettura (Art.135 del - D.Lgs. 18/8/2000, N°267)

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione diviene esecutiva per:

Dichiarazione di immediata esecutività (Art. 134 c.4 - D.Lgs 18/08/2000, Num 267)

Nociglia, 05-12-2013

Il Segretario Generale
F.to Claudio D'IPPOLITO

Pareri ai sensi dell' Art.49 - D.Lgs. 18/08/2000, N°267

REGOLARITA' TECNICA
Parere FAVOREVOLE

REGOLARITA' CONTABILE
Parere

Addì, 04-12-2013

Addì,

Il responsabile del servizio
F.to Luana GRECO

Il responsabile di Ragioneria
F.to Rag. Angelo MARRA

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Nociglia, li 09-12-2013

Il Segretario Generale
Claudio D'IPPOLITO

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 13 del D.L. n. 201 del 06 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011 n. 214;

VISTI gli artt. 9 e 14 del D.Lgs 14 marzo 2011 n. 23;

VISTO l'art. 4 del D.L. n.16 del 02 marzo 2012, convertito con modificazioni della legge 26 aprile 2012 n. 44;

VISTO l'art. 2, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 504/1999 che definisce l'area edificabile come quella utilizzabile a scopo edificatorio, in base agli strumenti urbanistici generali o attuativi o anche in base alle possibilità effettiva di edificazione;

PRESO ATTO che la conformazione del territorio comunale evidenzia aree fabbricabili con caratteristiche intrinseche tali da giustificare l'applicazione del valore venale, valutate caso per caso così come indicato nella allegata tabella "A";

VISTA la tabella "A" dei valori venali dei terreni fabbricabili redatta dal Responsabile del Settore III ed approvata con delibera G.C. n. 74 del 12/05/2010;

CONSIDERATO che i valori predetti possono essere ritenuti validi anche per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria;

RITENUTO di confermare anche per l'anno 2013 i valori venali dei terreni riportati nella tabella medesima;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;

ACQUISITI il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del settore interessato, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge;

D E L I B E R A

DI CONFERMARE per l'anno 2013 il valore delle aree fabbricabili, nella misura indicata nella tabella "A", di seguito riportata:

TABELLA A

ZONA OMOGENEA da P.R.G.		€/Mmq.
A1	Centro storico : "il Casale"	73,59
A2	Centro storico: nuclei di contorno	
B1	Tessuti totalmente edificati	77,48
B2	Tessuti parzialmente edificati	
B3	Tessuti definiti urbanisticamente	77,48
	Tessuti non definiti urbanisticamente	58,10
B4	Maglie sottoposte a strumenti attuativi vigenti	77,48
	Zona P.E.E.P.	53,09
C1	Aree espansione residenziale, commerciale e produttiva - non lottizzata ed urbanizzata	30,99
C2	Aree preferenziali per il P.E.E.P	14,62
	Aree intercluse	30,99

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

